

KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA YÜKSEK KURULUNUN  
11 İNCİ TOPLANTISI

TOPLANTI TARİHİ : 2.2.1990  
TOPLANTI SAATİ : 9.00  
TOPLANTI YERİ : Özel İdare Toplantı Salonu

G Ü N D E M

✓ 1-Antalya İli, Manavgat İlçesi, Selimiye (Antik Side) sit alanlarının değerlendirilmesi.

✓ 2-Antalya İli, Kaş İlçesi, Gelemiş Köyü, Patara antik kenti sit alanlarına ilişkin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 15.5.1989 gün ve 72 sayılı kararı uyarınca gerçekleştirilen çalışmanın değerlendirilmesi.

3-Antalya İli, Kaş İlçesi, Demre-Kapaklı yoluna ilişkin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 6.10.1989 gün ve 104 sayılı kararı uyarınca mahallinde yapılan inceleme sonucunun değerlendirilmesi.

4-Antalya İli, Kumluca İlçesi, Olympos antik kenti sit alanlarına ilişkin Antalya Koruma Kurulu'nun 26.9.1989 gün ve 473 sayılı öneri kararının değerlendirilmesi.

./...

5-Tekirdağ İli, Marmara Ereğlisi, Perinthos antik kenti sit alanlarına ilişkin Edirne Koruma Kurulu'nun 13.10.1989 gün ve 443 sayılı kararının değerlendirilmesi.

6-Balıkesir İli, Burhaniye İlçesi, Ören Mahallesi, Adramyttion antik kenti sit sınırlarına ilişkin Bursa Koruma Kurulu'nun 29.9.1989 gün, 733 sayılı öneri kararının değerlendirilmesi.

7-Konya İli, Meram İlçesi, Karahöyük Mahallesi, 15 pafta, 928 parselde bulunan ve kısmen Arkeolojik Sit Alanı içinde kalan taşınmaza ilişkin Konya Koruma Kurulu'nun 1.9.1989 gün ve 547 sayılı öneri kararının değerlendirilmesi.

8-Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Behramkale (Assos) antik kenti sit alanlarına ilişkin, Edirne Koruma Kurulu'nun 13.10.1989 gün ve 436 sayılı öneri kararının değerlendirilmesi.

9-Kastamonu sit alanlarına ilişkin Ankara Koruma Kurulu'nun 8.12.1989 gün ve 976 sayılı öneri kararının değerlendirilmesi.

10-Kayseri Talas sit alanlarına ilişkin Kayseri Koruma Kurulu'nun 2.12.1989 gün, 616 sayılı öneri kararının değerlendirilmesi.

11-Muğla İli, Marmaris İlçesi, Adaköy sınırları içerisinde yer alan Keçi ve Bedir Adalarının II.Derece Doğal Sit Alanından I.Derece Doğal Sit Alanına dönüştürülmesine ilişkin İzmir II Numaralı Koruma Kurulu'nun 29.3.1989 gün ve 651 sayılı öneri kararının değerlendirilmesi.

✓ 12-Muğla İli, Bodrum İlçesi, Kumköy, Sıralık Mevkii Karyanda antik kenti Sit alanlarına ilişkin İzmir II Numaralı Koruma Kurulu'nun 23.8.1989 gün ve 878 sayılı öneri kararının değerlendirilmesi.

✓ 13-İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, 14 pafta, 329 ada, 11 parsel ile 328 ada, 28-32 parsellerdeki taşınmaza ilişkin İstanbul ~~III~~ Numaralı Koruma Kurulu'nun 18.3.1988 gün ve 339 sayılı, 13.4.1989 gün ve 1084 sayılı öneri kararının değerlendirilmesi.

14-İstanbul İli, Eminönü İlçesi, 260 ada, 44 parseldeki taşınmaza ilişkin İstanbul I Numaralı Koruma Kurulu'nun 15.2.1989 gün ve 904 sayılı kararının değerlendirilmesi.

15-Muğla İli, Bodrum İlçesi, 34 pafta, 184 ada, 59 parseldeki yapılaşmaya ilişkin İzmir II Numaralı Koruma Kurulu'nun 16.8.1989 gün ve 860 sayılı öneri kararının değerlendirilmesi.

16-Muğla İli, Bodrum İlçesi, Bitez Köyü, Balcılar Mevkii, 851, 853, 869, 893 ve 895 parsellere ilişkin İzmir II Numaralı Koruma Kurulu'nun 6.12.1989 gün 1029 sayılı kararının değerlendirilmesi.

17-Muğla, Datça, Datya ve Reşadiye Mahalleleri, III.derece kentsel sit alanlarındaki yapılaşma koşullarına ilişkin İzmir II Numaralı Koruma Kurulu'nun 9.11.1988 gün, 466 sayılı kararının değerlendirilmesi.

18-Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün denetimindeki taşınmaz kültür varlıklarında yapılacak adi onarımlara ilişkin ilke kararlarındaki ifadelere açıklık getirilmesi.

19-Bayındırlık ve İskan Bakanlığı, Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğü'nün ilke kararlarındaki değişiklik önerilerinin değerlendirilmesi.

GÜNDEMDE YER ALAN KONULARA İLİŞKİN ÖZET BİLGİLER

## 1-ANTALYA İLİ, ANTİK SİDE SİT ALANLARI VE SORUNLARI

Antalya İli, Manavgat İlçesi, Selimiye (Antik Side) Köyü'nde Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 13.3.1976 gün ve 8994 sayılı kararı ile arkeolojik sit sınırı belirlenmiş, aynı Kurul'un 9.10.1982 gün ve A-3829 sayılı kararıyla Antik Side Koruma İmar Uygulama Planı uygun bulunmuştur. Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 18.7.1985 gün ve 1313 sayılı kararı ile de Side Kenti Koruma Uygulama İmar Planı revizyonu kabul edilmiştir.

Antalya, Manavgat İlçesi, Antik Side'deki uygulamalar ile bu konuda alınmış 9.10.1982 gün ve A-3829 sayılı karar eki plan hükümleri ile 18.7.1985 gün ve 1313 sayılı karar ve 67 sayılı karara ilişkin Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Başkanlığı'nın 14.6.1988 gün ve 429 sayılı yazısı ile Hukuk Müşavirliği'nin 8.8.1988 gün ve 1375 sayılı yazılarının değerlendirilmesi için konu Koruma Yüksek Kurulu'na sunulmuştur.

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 29.9.1988 gün ve 47 sayılı kararında "Side Antik Kenti Sit alanlarına ilişkin uygulama ve sorunların Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Antalya'daki toplantı sırasında yerinde yapacağı incelemelerden sonra değerlendirilebileceği" belirtilmiştir.

Ayrıca Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü, Müze ve Antalya Koruma Kurulu Büro Müdürlüğü

uzmanlarınca mahallinde yapılan çalışmalar ve Batı Nekropolünde yapılan sondajlar sonucunda; Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 9.10.1982 gün ve A-3829 sayılı kararıyla uygun görülen, Antik Side Koruma İmar Uygulama Planında önerilen sit sınırı, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nca incelenmiş ve 28.3.1989 gün ve 314 sayılı karar alınmıştır. Kararda önerilen sınırlar uygun bulunmuş ve konunun tüm boyutlarıyla Koruma Yüksek Kurulu'nda değerlendirilmesi istenmiştir.

Konu bu nedenlerle Koruma Yüksek Kurulu'nun görüşüne sunulmaktadır.

2-ANTALYA, KAŞ, GELEMİŞ KÖYÜ, PATARA ANTİK KENTİ  
SİT ALANLARI

Antalya İli, Kaş İlçesi, Gelemiş Köyü, Patara Örenyeri, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 8.9.1978 gün ve A-1292 sayılı kararıyla tescil edilmiş ve yine aynı kurulun 14.11.1981 gün ve A-3212 sayılı kararı ile de Arkeolojik Sit Alanı A-B-C olarak bölgelendirilmiştir.

Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 9.4.1983 gün ve A-4244 sayılı kararıyla "C" bölgesi içinde kalan 209,211,212,213,214,215,216,220 nolu parsellerde, temel hafriyatı müze denetiminde olmak koşuluyla, inşaat yapılabileceğine karar verilmiştir.

Antik kentin, olumsuz hava koşulları nedeniyle, Kumla örtülmeye başlayacağını anlaşılmaması üzerine alınan 10.9.1982 gün ve A-3780 sayılı Gayrimenkul Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu kararıyla; deniz kıyısındaki iki burun arasında yaklaşık 1 km.lik bandın müze denetiminde ağaçlandırılması uygun görülmüş ve söz konusu alan ağaçlandırılmak üzere Tarım, Orman ve Köyişleri Bakanlığına tahsis edilmiştir.

Patara Antik Kentinin Arkeolojik Sit Alanlarının tesbit ve tescil çalışmalarına ilişkin Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 18.1.1989 gün ve 252 sayılı kararıyla; daha önce A-B-C olarak yapılan bölgeleme tanımının, A Bölgesinin I.Derece Arkeolojik alan, B Bölgesinin II.Derece Arkeolojik alan, C Bölgesinin III.Derece Arkeolojik alan olarak belirlenmesi, sit alanı sınırlarının karar eki paftada düzeltildiği şekilde Koruma Yüksek Kurulu'na önerilmesine karar verilmiştir.

Konu Koruma Yüksek Kurulu'nda değerlendirilerek, alınan 15.5.1989 gün ve 72 sayılı kararla; Patara Antik Kenti ile bu alandaki mevcut durumun Patara arkeolojik kazı çalışmalarını yürüten Prof.Dr.Fahri Işık, Koruma Yüksek Kurulu üyesi Prof.Dr.Coşkun Özgünel, Prof.Dr.Gönül Tankut, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Büro Müdürlüğü ile Antalya Müzesi Müdürlüğünden birer uzman ve Orman Genel Müdürlüğü Antalya Bölge Müdürlüğü Ağaçlandırma ve Milli Parklar Şube Müdüründen oluşacak heyet tarafından



yerinde tespit edilmesi ve hazırlanacak çalışmanın değerlendirilmek üzere Koruma Yüksek Kurulu'na iletilmesi, istenilmiştir.

Koruma Yüksek Kurulu'nun 15.5.1989 gün ve 72 sayılı kararı uyarınca; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü, Antalya Koruma Kurulu ve Antalya Müze Müdürlüğü uzmanlarından oluşan bir heyetçe mahallinde yapılan çalışma, Koruma Yüksek Kurulu'nun görüşüne sunulmaktadır.

3-ANTALYA, FİNİKE, KAŞ-KIYIBANDI, KEKOVA DOĞAL VE  
ARKEOLOJİK SİT ALANLARI İÇERİSİNDEN GEÇİRİLMEK  
İSTENİLEN KARAYOLU YAPIMI

Antalya, Finike, Kaş-Kıyıbandı, Kekova Doğal ve Arkeolojik Sit Alanları, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nda görüşülerek, 13.10.1988 gün ve 150 sayılı öneri kararı alınmıştır.

Öneri kararlar sit sınırlarında değişiklikler yapıldığından, konu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nda değerlendirilmiş ve 6.12.1988 gün ve 47 sayılı kararlar alana ilişkin bazı belgeler istenmiştir.

Bu alan içerisinde açılmak istenen Demre-Kapaklı karayolu güzergahına ilişkin, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 18.1.1989 gün ve 271 sayılı öneri kararında, "söz konusu yol açımından sonra çevrede arkeolojik ve doğal sit alanları içinde hiçbir yapılanmaya izin verilmemesi koşuluyla, konunun belgeleri ile birlikte

genel çevre düzenleme planı kapsamında değerlendirilmek üzere, Yüksek Kurul'un görüşlerine sunulması uygun görülmüştür" denilmektedir.

Konu, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 6.12.1988 gün ve 47 sayılı kararı ile istenen belgeler değerlendirilmek üzere, Koruma Yüksek Kurulu'na sunulmuş, Koruma Yüksek Kurulu'nca 25.7.1989 gün ve 94 sayılı karar alınmıştır.

Kararda, Kekova arkeolojik sit ve doğal sit alanlarına ilişkin öneriler belirlenmiş ve kararın 3 üncü maddesinde, Kekova doğal ve arkeolojik sit alanı içerisinde geçirilmek istenen karayolunun gelecek toplantıda değerlendirilebileceği belirtilmiştir.

Konunun Koruma Yüksek Kurulu'nda yapılan değerlendirmesi sonucunda alınan 6.10.1989 gün ve 104 sayılı kararda;

Söz konusu yola ilişkin önerilerin "Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürü Altan Akat, Orman Genel Müdür Yardımcısı Osman Çelik ve Antalya Koruma Kurulu'ndan bir üyenin katılımıyla oluşacak bir heyet tarafından yerinde incelenmesine, inceleme sonuçlarının Karayolları ve Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü uzmanlarının katılacağı bir toplantıda değerlendirilmesi" belirtilmiştir.

Konu bu nedenle Koruma Yüksek Kurulu'nun görüşüne sunulmaktadır.

4-ANTALYA İLİ, KUMLUCA İLÇESİ, OLYMPOS ANTİK KENTİ  
SİT ALANLARI

Olympos antik kenti, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 13.3.1976 gün ve 8995 sayılı kararı ile I.Derece Arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmiştir.

Antalya Valiliğince söz konusu Antik Kentte sit alanı içerisinde kaçak yapılaşmaların devam ettiği belirtilerek konunun Antalya Koruma Kurulu'nda görüşülmesi istenmiştir.

Antalya Koruma Kurulu'nun 13.10.1987 gün ve 146 sayılı kararında, Antalya Müze Müdürlüğünce ayrıntılı bir irdeleme çalışması yapıldıktan sonra konunun yeniden görüşülmesine karar verilmiştir.

Söz konusu irdeleme çalışması Antalya Koruma Kurulu'nda değerlendirilerek, konunun yerinde yapılacak incelemelerden sonra görüşüleceğine ilişkin, 24.5.1989 gün ve 387 sayılı karar alınmıştır.

Olympos antik kenti sit alanları Antalya Koruma Kurulu'nun 3.8.1989 gün ve 427 sayılı karar ekindeki 1/25.000 ölçekli haritada belirtildiği şekilde I. ve II.Derece arkeolojik ve doğal sit alanı olarak Yüksek Kurul'un görüşüne sunulmaktadır.

5-TEKİRDAĞ, MARMARA EREĞLİSİ, PERİNTHOS ANTİK  
KENTİ SİT ALANLARI

Tekirdağ İli, Marmara Ereğlisi, Perinthos Antik Kenti,  
Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 8.12.1978

gün ve 10854 sayılı kararı ile ilk tescil edilmiştir.

Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 16.1.1982 gün ve 13416 sayılı kararında ise, 10854 sayılı karar ile belirlenen 2.derece arkeolojik sit alanının, 1.derece arkeolojik sit alanı olarak su yolunun ise 2.derece arkeolojik sit alanı olarak koruma kapsamına alınmasına, 1/1000 ölçekli kadastral paftalar üzerinde işaretlenen şehir surlarının yakınındaki parsellerde yapılacak tüm inşaatlarda her iki cepheden 5 m. emniyet mesafesinin bırakılmasının gerekli olduğuna karar verilmiştir.

Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 14.10.1988 gün ve 114 sayılı kararında 1. ve 2. derece sit alanları yeniden saptanarak Akropolün güneyi ve doğusunu kapsayan bir bölge (deniz surları, mola burnu, tiyatro ve kaya mezarlarını kapsar) ve aşağı şehir surları ile Stadionu içine alan bir bant 1.derece arkeolojik sit alanları olarak belirlenmiştir. Kararda bu alanlarda yeni yapılanmaya izin verilmeyeceği belirtilmiştir.

Yine aynı kararda 1.derece arkeolojik sit alanları dışında kalan ve vaktiyle Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 8.12.1978 gün ve 10854, 16.1.1982 gün ve 13416 sayılı kararına göre 2.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmiş alanın gerçekte büyük ölçüde meskun alan olması ve son 5 yıl itibariyle yapılan yeni inşaatların temel hafriyatları sırasında arkeolojik buluntulara rastlanılmamış olması nedeniyle, söz konusu alanın 3.derece arkeolojik

sit alanı olarak yeniden belirlenmesi hususunun Yüksek Kurul'un görüşüne sunulmasına karar verilmiştir.

Konu Yüksek Kurul'da görüşülmeden söz konusu alan 3.derece arkeolojik sit alanı olarak değerlendirilerek, Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nca münferit kararlarla (4.11.1988/149, 8.6.1989/33 sayılı kararlar) inşaatlara izin verilmiştir.

Edirne Koruma Kurulu'nun 8.6.1989 gün ve 336 sayılı kararında ise 114 sayılı kararda tespit edilen arkeolojik sit sınırının mahallinde yapılan inceleme sonucunda yeniden gözden geçirilmesine karar verilmiştir.

Edirne Koruma Kurulu'nun 23.6.1989 gün ve 354 sayılı kararında; "22.6.1989 tarihinde kurul üyeleri, raportörleri ve Tekirdağ Müze Müdürlüğü elemanlarınca tesbit edilen arkeolojik sit alanlarının uygunluğuna, bu sınırların belde imar planı paftalarına 1.derece arkeolojik sit alanı olarak işlenmesine ve tesciline, bu sınırlar dışında kalan ve Marmara Ereğlisi Belediye sınırları ile mücavir alan sınırları içinde kalan her türlü alanın 3.derece Arkeolojik sit alanı olarak tesciline, bu alanlar içinde yapılacak her türlü zemin kazısının müze denetiminde yaptırılması gerektiğine, bu kazılarda makina kullanılmamasına ve bu kararın Koruma Yüksek Kurulu'nun görüşüne sunulmasına karar verildiği belirtilmiştir.

Edirne Koruma Kurulu'nca alınan 13.10.1989 gün ve 443 sayılı kararda ise "Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 8.12.1978

gün ve 10854 sayılı, 16.1.1982 gün ve 13416 sayılı kararları ile 2.derece Arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmiş alanın gerçekte büyük ölçüde meskun alan olması ve son 5 yıl itibarı ile yapılan yeni inşaatların temel hafriyatları sırasında arkeolojik buluntulara rastlanılmamış olması ve inşai uygulamalar ile ilgili problemlerin büyük ölçekte olduğu, kurulumuzca mahallinde yapılan incelemeler ile tesbit edildiğinden, Koruma Yüksek Kurulu'nun 29.9.1988 tarih ve 44 sayılı ilke kararı gereğince konunun Perinthos sit alanları ile birlikte Koruma Yüksek Kurulu"nce değerlendirilmesine karar verildiği" belirtilmiştir.

Son olarak tüm bu sorunları yerinde incelemek üzere Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü, Edirne Koruma Kurulu Büro Müdürlüğü, Tekirdağ Müze Müdürlüğü ve İstanbul Arkeoloji Müze Müdürlüğü elemanlarından oluşan bir heyetçe 19.24/10.1989 tarihlerinde mahallinde çalışma yapılmıştır.

Yapılan çalışma daha önce alınan kararlarla birlikte değerlendirilmek üzere Kurul'a sunulmaktadır.

6-BALIKESİR, BURHANIYE, ÖREN, ADRAMYTTION ANTİK  
KENTİ SİT SINIRLARI

Balıklesir, Burhaniye, Ören Mahallesi, Adramyttion Antik Kenti Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 19.9.1981 gün, 13255 sayılı kararı ile tescil

edilmiş olup, 11.12.1982 gün ve 14365 sayılı kararı ile de arkeolojik sit alanı sınırları belirlenmiştir.

Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 26.12.1986 gün ve 2923 sayılı kararı gereğince Adramyttion Antik Kentine ait istenilen sondaj çalışmalarının değerlendirilmesi sonucunda Yüksek Kurul'ca 20.6.1987 gün, 3374 sayılı karar alınmıştır.

Kararda, söz konusu Antik Kentin sit sınırları 1/1000 ve 1/5000 ölçekli haritalarda işaretlendiği şekilde I. ve III.derece Arkeolojik sit alanları olarak belirlenmiştir.

Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nca 2863 ve 3386 sayılı Yasalar ve Koruma Yüksek Kurulu'nun 4.3.1988 gün ve 6 sayılı 28.6.1988 gün, 24 sayılı ilke kararları gereğince Antik Adramyttion Kenti sit sınırları yeniden gözden geçirilerek 29.9.1989 gün, 733 sayılı karar alınmıştır.

Kararda, Antik Kentin arkeolojik ve doğal sit sınırları 1/5000 ölçekli haritada işaretlendiği şekilde belirlenmesi Yüksek Kurul'a önerilmektedir.

#### 7-KONYA İLİ, MERAM İLÇESİ, KARAHÖYÜK SİT ALANLARI

Konya İli, Meram İlçesi, Karahöyük Mahallesi, 15 pafta, 928 parselde yer alan S.S.Goncaköy Yapı Kooperatifinin, kısmen Karahöyük Arkeolojik Sit Alanı içinde kaldığı, ruhsat alabilmek için kooperatif alanının sit sınırı dışında bırakılması istenmektedir.

Karahöyük, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 11.11.1977 gün ve A-864 sayılı kararı ile tescil edilmiş olup, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 13.2.1986 gün ve 1863 sayılı kararı ile arkeolojik sit sınırları belirlenmiştir.

Söz konusu alan içerisindeki yapılanmaya ilişkin konu Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nda görüşülmüş, konuya ilişkin 30.6.1989 gün ve 506 sayılı karar alınmıştır. Kararda; ~~ka~~zı başkanı Prof.Dr.Sedat Alp'ten görüş istenmesine karar verilmiştir.

Prof.Dr.Sedat Alp'in hazırladığı rapor doğrultusunda konu yeniden Konya Koruma Kurulunda görüşülmüş 1.9.1989 gün ve 547 sayılı öneri karar alınmıştır.

Kararda; Konya İli, Meram İlçesi, Karahöyük Mah.15 pafta, 928 parseldeki S.S.Goncaköy Konut Yapı Kooperatifinin Karahöyük Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan kısmının 6-7 m. derinliğinde söz konusu raporda arkeolojik kalıntıların varlığı belirtilmiş olmakla beraber, adı geçen kooperatifin yapımına höyüğün ilk tescil tarihi olan A-864 sayılı,11.11.1977 yılından önce başlanmış olması, ayrıca 1977 yılında belirlenen tescil sınırlarının harita üzerinde işlenmeyip sadece, eteğinden itibaren 300 m.olarak esnek bir şekilde belirlenmesi ve kooperatife ait evlerin çoğunun sit sınırları dışında kalmış olması bunun vatandaşlar arasında huzursuzluk yaratması durumları göz önüne alınarak Sit Alanı içinde kalan kooperatif evlerinin de sit alanı dışında bırakılması ve bu alandaki sit sınırının ekli haritada belirtildiği şekilde daraltılmasının Koruma Yüksek Kurulu'na önerilmesine karar verilmiştir.



Söz konusu sit sınırındaki değişiklik önerisi Koruma Yüksek Kurulu'nun görüşüne sunulmaktadır.

8-ÇANAKKALE, BEHRAMKALE ASSOS ANTİK KENTİ SİT  
SINIRLARI

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Behramkale (Assos) Antik Kenti Arkeolojik sit alanları ile doğal sit sınırları Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 10.7.1982 gün ve 13956 sayılı kararı ile belirlenmiştir.

Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 13.10.1989 gün ve 436 sayılı kararı ile mevcut doğal sit sınırlarınının 2.derece doğal sit alanı olarak genişletilmesi önerilmiştir.

Ayrıca Çanakkale Valiliği'nin 13.10.1989 gün ve 1019 sayılı yazısıyla; Behramkale köyündeki yeni yapılaşmaların eski dokuyu bozmaması amacıyla ekli sit haritasında gösterilen eski köyün kuzey batısındaki alanda yapılmakta olduğu ancak, bu alanın, gerek Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun gerek Edirne Koruma Kurulu'nun aldığı kararlara göre sit sınırları içinde kaldığı ve köyün gelişim alanı olarak bir yer gösterilmediği belirlenen öneri alanın sit dışına çıkarılarak köy gelişim alanı olarak belirlenmesi önerilmektedir.

Söz konusu sit alanı sınırlarındaki değişiklik önerileri Koruma Yüksek Kurulu'nun görüşüne sunulmaktadır.

## 9-KASTAMONU SİT SINIRLARI

Kastamonu İl Merkezinde İmar Tatbikat Planı'nda yapılacak tadilat dolayısıyla, İmar Bankası Genel Müdürlüğü'nün başvurusu üzerine Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.9.1974 gün ve 8047 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlıkları tescil edilmiş ve sit alanı belirlenmiştir. Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 9.6.1978 gün ve A-1203 sayılı kararıyla "Sit Alanı Yapılanma Şartları" ve yine Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 9.11.1979 gün ve A-1985 sayılı kararıyla "Kastamonu Tarihi-Kentsel ve Arkeolojik Sit Alanları Koruma, Geliştirme Planı Hükümleri" belirlenmiştir

2981 sayılı kanununun 6.maddesi uyarınca yerinde yapılan irdeleme çalışmaları sonucunda Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 3.5.1985 gün ve 989 sayılı kararı ve eki paftalarda I.Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarıyla I. ve II.Derece Kentsel Sit Alanı sınırları ve Tarihi Kentsel Siti Koruma Alanı sınırları yeniden belirlenmiştir.

Kastamonu İl Merkezi Koruma İmar Planı Revizyonu'na ilişkin, Kastamonu Belediyesi'nin 28.11.1988 gün ve 1849 sayılı yazısı Ankara Koruma Kurulu'nda görüşülmüş, 29.11.1988 gün ve 581 sayılı kurul kararıyla Koruma İmar Planı hazırlanması istenilmiştir.

Kastamonu Belediye Başkanlığı'nca hazırlattırılan plan, Belediye Başkanlığı'nın 24.3.1989 gün ve 21425 sayılı yazısı ile kurula intikal etmiş, Büro Müdürlüğü elemanlarınca yerinde yapılan çalışmalar sonucunda hazırlanan belgeler Ankara Koruma Kurulu'nda görüşülerek, 8.12.1989 gün ve 975 sayılı kararla plan sınırları içinde kalan alanda bulunan taşınmaz kültür varlıkları yeniden irdelenerek tescilleri yapılmıştır.

Ankara Koruma Kurulu'nun 8.12.1989 gün ve 976 sayılı öneri kararı ile sit sınırları yeniden düzenlendiğinden değerlendirilmek üzere konu Yüksek Kurul'un görüşüne sunulmaktadır.

10-KAYSERİ İLİ, TALAS İLÇE MERKEZİNDE YER ALAN  
KENTSEL SİT ALANLARI

Kayseri İli, Talas İlçe Merkezinde yer alan ve 18.10.1977 onay tarihli 1/1000 ölçekli imar planında önerilen kentsel sit alanları Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 10.4.1982 gün ve A-3528 sayılı kararıyla uygun görülmüştür.

Talas Bucağı sit alanlarına ilişkin Kayseri Valiliği'nin 1.3.1984 gün ve 111 sayılı yazısı ve eklerinin incelenmesi sonucu alınan Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 13.2.1986 gün ve 1877 sayılı kararında sit alanı irdeleme çalışmalarının yeterli olmadığına, daha ayrıntılı bir çalışmanın gerçekleştirilerek Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'na iletilmesine karar verilmiştir.

Talas ilçe merkezi sit alanlarına ilişkin Eski Eserler ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 28.4.1988 gün ve 3819 sayılı, İller Bankası Genel Müdürlüğü'nün 9.9.1988 gün ve 4301 sayılı yazıları ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü uzmanlarının 22-26.11.1989 tarihlerinde söz konusu alanda gerçekleştirdikleri çalışmalara ilişkin dokümanların değerlendirilmesi sonucu alınan Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 2.12.1989 gün ve 616 sayılı kararında kentsel sit alanı sınırlarının değiştirilmesi Koruma Yüksek Kurulu'na önerilmiştir.

Konu değerlendirilmek üzere Koruma Yüksek Kurulu'nun görüşüne sunulmaktadır.

11-MUĞLA, MARMARİS KEÇİ VE BEDİR ADALARI SİT  
ALANLARI

Muğla İli, Marmaris İlçesi, Adaköy köy sınırları içerisinde yer alan Keçi ve Bedir Adaları Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.10.1978 gün ve A-1362 sayılı kararı ile II.Derece Doğal Sit Alanı olarak tescil edilmiştir.

İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu 29.3.1989 gün ve 651 sayılı kararıyla söz konusu adaların II.Derece Doğal Sit Alanından I.Derece Doğal Sit Alanına dönüştürülmesini Koruma Yüksek Kurulu'na önermektedir.

./...

Konu bu nedenle Koruma Yüksek Kurulu'nun görüşüne sunulmaktadır.

12-MUĞLA İLİ BODRUM İLÇESİ SIRALIK MEVKİİ KARYANDA  
ANTİK KENTİ

Muğla İli, Bodrum İlçesi, Sıralık Mevkii, Karyanda Antik Kenti, Gayrumenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.10.1978 gün ve A-1362 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak koruma altına alınmıştır.

Söz konusu alan Muğla, Bodrum, Karatoprak Çevre Düzeni Planı kapsamında değerlendirilerek Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 3.7.1987 gün ve 3492 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanında kalmıştır.

Prof.Dr.Ümit Serdaroğlu'nun 28.3.1988 günlü başvurusu ile bu alan içinde kalan 457 parselde yapılanma isteminde bulunulması üzerine konu İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nca görüşülerek 11.5.1988 gün ve 269 sayılı kararla yapılanma istemi reddedilmiştir.

Ancak ilgilinin 12.5.1988 günlü başvurusu üzerine, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu 8.6.1988 gün ve 292 sayılı kararıyla İzmir II Numaralı Koruma Kurulu ve Bodrum Sualtı Arkeoloji Müzesi Müdürlüğü uzmanlarınca söz konusu alanın irdelenmesine karar verilmiştir.

İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu yapılan inceleme sonucunda 14.9.1988 gün ve 381 sayılı kararla söz konusu alanda uzmanlar gözetiminde sondaj yapılmasını uygun görmüştür.

Sondaj sonucunun İzmir II Numaralı Koruma Kurulu'nda değerlendirilmesi sonucunda; sondaj alanında herhangi bir buluntuya rastlanmadığından ekli haritalarda gösterildiği alanın I.derece arkeolojik sit alanı olarak bırakılarak geri kalan alanların III.derece arkeolojik sit alanına dönüştürülmesi 4.1.1989 gün ve 540 sayılı kararla uygun görülmüştür.

Konu, Koruma Yüksek Kurulu'nda görüşülerek 15.5.1989 gün ve 78 sayılı kararı alınmıştır. Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 3.7.1987 gün ve 3492 sayılı kararıyla I.derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen Karyanda Antik Kenti sit sınırının, İzmir II Numaralı Koruma Kurulu'nun 4.1.1989 gün ve 540 sayılı öneri kararında belirtildiği üzere I. ve III.derece arkeolojik sit sınırına dönüştürülmesinin uygun olmadığına İzmir II Numaralı Koruma Kurulu'na tasviyesine karar verilmiştir.

Ancak, İzmir II Numaralı Koruma Kurulu 23.8.1989 gün ve 878 sayılı kararında kurul üyelerinin yerinde yaptığı inceleme sonucunda konunun Yüksek Kurul'da tekrar gözden geçirilmesi istenilmektedir.

Konu değerlendirilmek üzere Koruma Yüksek Kurulu'na sunulmaktadır.

./...

13-İSTANBUL, BEŞİKTAŞ, 14 PAFTA, 329 ADA, 11 PARSEL  
İLE 328 ADA, 28-32 PARSELLERDEKİ TAŞINMAZLAR

İstanbul, Beşiktaş, 14 pafta, 329 ada, 11 parsel ve 328 ada, 28-32 parselleri içine alan İhlamur Köşkü'nün koruma sınırının değiştirilmesi istenmektedir.

Söz konusu alan Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 13.2.1976 gün ve 8913 sayılı kararıyla Doğal ve Tarihi sit olarak tescil edilmiştir.

Daha sonra konu Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nda görüşülmüş konuya ilişkin 11.6.1985 gün ve 1152 sayılı karar alınmıştır.

Anılan kararlar sit sınırının ekli 1/1000 ölçekli haritalarda belirlendiği şekilde yeniden düzeltilmesine karar verilmiş ve 1095 ada, 10 parsel sit alanı dışına çıkarılmıştır.

Koruma alanı içinde genellikle yeni binaların yapıldığı 328 ada, 28-32 parsel ile, 329 ada, 11 parseldeki yapılanmalara ilişkin konu tekrar İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nda görüşülerek 18.3.1989 gün ve 339 sayılı öneri karar alınmıştır.

Kararda; İhlamur Köşkü koruma sınırının teklif edildiği şekilde Uzuncaova Caddesi ve merdivenli yolun sınırına getirilmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir.

./...

Konu değerlendirilmek üzere Kültür ve Tabiat Varlıkları-  
nı Koruma Yüksek Kurulu'nun görüşüne sunulmaktadır.

14-İSTANBUL İLİ, EMİNÖNÜ İLÇESİ, DAYAHATUN MAHALLESİ  
87 PAFTA, 260 ADA, 44 PARSELDEKİ TAŞINMAZ

İstanbul İli, Eminönü İlçesi, Dayahatun Mahallesi,  
Sandalyeciler Sokaęı, 87 pafta, 260 ada, 44 parselde bulunan  
ve Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun  
26.8.1967 gün, 3635 sayılı kararı ile tescil edilen taşınmazın  
koruma grubu Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek  
Kurulu'nun 13.2.1986 gün, 1822 sayılı kararı ile II A2  
olarak belirlenmiştir.

İstanbul Bölge Kurulu'nca söz konusu taşınmaza ilişkin  
koruma grubunun Yüksek Kurul'ca yeniden gözden geçirilmesinin  
istenilmesi üzerine konu Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları  
Yüksek Kurulu'nca görüşülerek 25.12.1986 gün, 2855 sayılı  
kararla II A2 grup kararının geçerli olduğu belirtilmiştir.

Söz konusu taşınmaza ilişkin konu İstanbul I Numaralı  
Koruma Kurulu'nca değerlendirilerek 15.2.1989 gün, 904  
sayılı karar alınmıştır.

Kararda, İstanbul Bölge Kurulu'nun almış olduğu  
kararların uygun bulunduğuna, söz konusu taşınmazın içinde  
tamamen farklı planlama ngrldęinden projenin onaylanmaya-  
cağına, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nca  
alınan II A2 koruma grubu kararı nedeniyle konunun Yüksek



Kurul'da yeniden gözden geçirilmesi gerektiğine karar verilmiştir.

Konu değerlendirilmek üzere Koruma Yüksek Kurulu'nun görüşüne sunulmaktadır.

15-MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ, 34 PAFTA, 184 ADA,  
59 PARSELDEKİ TAŞINMAZ

Muğla, Bodrum İlçesi, Çarşı Mahallesi, 34 pafta, 184 ada, 59 parsel üzerinde Emlak Bankası ile Bodrum Belediye Başkanlığı arasında yapılan sözleşme uyarınca Emlak Bankası tarafından Belediye Hizmet Binası, sosyal tesis, kültür merkezi ve kapalı otopark yapılmak istenmektedir.

Söz konusu yapılaşmaya ilişkin hazırlanan projeler Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'na sunulmuş olup, konuya ilişkin 28.12.1986 gün ve 2679 sayılı karar alınmıştır.

Karara göre Belediye hizmet binası projeleri onaylanmış, sosyal tesisler, kültür merkezi ve kapalı otoparka ait projeler değerlendirilmek üzere Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları İzmir Bölge Kurulu'na gönderilmiştir.

Mahallinde başlatılan uygulamaların Bodrum sit alanı yapılaşma koşullarını aştığı Bodrum Müzesi Müdürlüğü'nce belirlenerek konu, İzmir II Numaralı Koruma Kurulu'na iletilmesi üzerine söz konusu yapılaşma İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nca görüşülerek 15.2.1989 gün ve 572 sayılı karar alınmıştır.

Kararda, ifraz işlemi reddedilerek, izinsiz yapılmış binalarla ilgili olarak ilgililer hakkında yasal kovuşturma açılması istenilmiştir.

Emlak Bankası Genel Müdürlüğü'nün Bakanlığımıza yaptığı başvuru üzerine konu, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nca değerlendirilerek 16.8.1989 gün ve 860 sayılı karar alınmıştır.

Kararda, daha önce İzmir II Numaralı Koruma Kurulu'nca alınan 15.2.1989 gün ve 572 sayılı kararın geçerli olduğu ve konunun görüşülmek üzere Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'na iletilmesine karar verilmiştir.

Konu değerlendirilmek üzere Koruma Yüksek Kurulu'nun görüşüne sunulmaktadır.

16-MUĞLA, BODRUM, BİTEZ KÖYÜ, 16,17 PAFTA, 851,853,869,  
893,895 SAYILI PARSELLER

Muğla İli, Bodrum İlçesi, Bitez Köyü, Balcılar Mevkii, 16,17 pafta, 851, 853, 869, 893 ve 895 parseller II.derece arkeolojik sit alanı içerisinde yer almaktadır.

İlgililerince söz konusu parsellerin sit alanından çıkarılması istemi, İzmir II Numaralı Koruma Kurulu'nca değerlendirilmiş, masrafları mal sahiplerince karşılanması koşuluyla ilgili Müze Müdürlüğü ile kurul üyelerinin sondaj çalışmaları yapılmasına ilişkin 7.12.1988 gün 481 sayılı karar alınmıştır.

Bodrum Sualtı Arkeoloji Müzesi Müdürlüğü'nce hazırlanan sondaj çalışmalarına ilişkin raporlar doğrultusunda belirlenen 1/5000 ölçekli harita işaretli öneri sit sınırlarına ilişkin İzmir II Numaralı Koruma Kurulu'nun 6.12.1989 gün 1029 sayılı kararı Yüksek Kurul'un görüşüne sunulmaktadır.

17-MUĞLA, DATÇA İLÇESİNDE BULUNAN III.DERECE KENTSEL  
SİT ALANI YAPILANMA KOŞULLARI

Muğla, Datça İlçesi, Datya ve Reşadiye Mahalleleri Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 6.2.1982 gün A-3290 sayılı kararı ile III.derece kentsel sit alanı olarak tescil edilmiş ve yapılanma koşulları belirlenmiştir.

2981 sayılı Yasa'nın 6.maddesi gereğince söz konusu alanlarda yapılan irdeleme çalışmaları İzmir II Numaralı Koruma Kurulu'nca değerlendirilmiş ve 9.11.1988 gün ve 466 sayılı karar alınmıştır.

Kararda, söz konusu III.derece sit sınırları aynen korunarak yapılanma koşulları yeniden belirlenmiştir.

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu ile Koruma Kurulları Yönetmeliği'nin 6.maddesi gereğince yeni yapılanma koşulları Yüksek Kurul'un görüşüne sunulmaktadır.

18-VAKIFLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN DENETİMİNDEKİ TAŞINMAZ  
KÜLTÜR VARLIKLARINDA YAPILACAK BASİT ONARIMLAR

Vakıf Eserlerinin adi onarımlarına ilişkin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 4.3.1988

gün ve 10 sayılı ilke kararında Vakıflar Genel Müdürlüğü'nce yaptırılacak onarımların Koruma Kurulu Büro Müdürlüklerine bilgi vermek suretiyle Vakıflar Genel Müdürlüğü yetkililerinin denetimi altında yapılabileceği belirtilmiştir.

Ancak 28.6.1988 gün ve 22 sayılı ilke kararında ise; adi onarımların Belediye, Koruma Kurulu Büro Müdürlüğü ve Vakıflar Bölge Müdürlüğü yetkililerinin denetiminde yapılabileceği ifadesi yer almaktadır.

Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün denetimindeki kültür varlıklarında yapılacak adi onarımlarda Müze Müdürlüklerinin yetkili olup olmadıklarının ve ilke kararlarındaki farklılıkların giderilmesi için konu Koruma Yüksek Kurulu'nun görüşüne sunulmaktadır.

#### 19-İLKE KARARLARINDAKİ DÜZELME VE İLAVELERE İLİŞKİN ÖNERİLERİN DEĞERLENDİRİLMESİ

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nca alınan ilke kararlarında yapılması istenilen bazı ilave ve değişikliklere ilişkin Koruma Yüksek Kurulu'nun 6.10.1989 gün ve 110 sayılı kararı uyarınca Bayındırlık ve İskan Bakanlığı ile Kültür Bakanlığınca oluşturulan komisyonca hazırlanan çalışmanın değerlendirilmesi için konu Koruma Yüksek Kurulu'nun görüşüne sunulmaktadır.